

《湖南省汉寿县浏浹河~文武桥矿区建筑用砂(砂卵石)矿采矿权出让收益评估报告书》主要参数表

矿山名称	汉寿县浏浹河~文武桥矿区建筑用砂(砂卵石)矿
矿种	建筑用砂(砂卵石)矿
评估目的	出让
评估委托人	常德市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.4547平方公里
保有资源量	原矿石资源量787.3万吨，矿石量(砂、砾石)614.0万吨
设计生产规模	60.00万吨/年
评估计算年限	12.68年(含建设期1年)
产品方案	建筑用砂(砂卵石)矿
采(选、冶)技术指标	设计损失量49.90万吨；采矿回采率95%
评估拟动用可采储量	700.53万吨
产品销售价格(不含税)	42.50元/吨
固定资产投资	3793.98万元
单位总成本费用	21.82元/吨
单位经营成本	16.95元/吨
折现率	8%
出让收益评估值	4172.59万元
评估基准日	2022年9月30日
评估机构	湖南万源矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	黄恒
项目负责人	罗建军
签字评估师	黄恒 罗建军