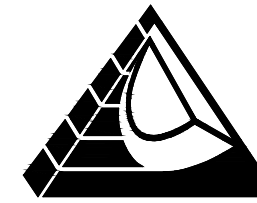


常德市沅郡学校教学楼建设项目总平面布置图



HONG YU

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

HONG YU ARCHITECTURAL & ENGINEERING
DESIGNING CONSULTANTS LTD

城乡规划	甲级	编号	自资规甲字Z2440603
建筑工程	甲级	编号	A144001127
房屋建筑工程监理	甲级	编号	E244802028
风景园林	乙级	编号	A244001124
人防工程	乙级	编号	A244001124
市政工程	乙级	编号	A244001124
岩土工程勘察	乙级	编号	B244065990
工程咨询	乙级	编号	乙预232022010021

会 签 COORDINATION

建 筑	ARCHI.
园 林	GARDEN.
结 构	STRUCT.
给排水	PLUMBING
电 气	ELEC.
暖通/燃气	HVAC/GAS

附 注 DESCRIPTIONS

1. 不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
2. 此施工图设计必须经过相关政府规划、建设、消防等部门及审图公司审核通过后才能施工。

审 定 APPROVED BY	黎笑玲	黎笑玲
审 核 EXAMINED BY	周兴安	周兴安
项目负责 CAPTAIN	周兴安	周兴安
专业负责 CHIEF ENGL.	周兴安	周兴安
校 对 CHECKED BY	梁颖斌	梁颖斌
设 计 DESIGNED BY	谢 奎	谢 奎
	印刷体 PRINT	签 署 SIGNATURE

建设单位 CLIENT	常德沅郡实验学校
建设地点 SITE	常德市武陵区
工程名称 PROJECT	常德市沅郡学校教学楼建设项目
子项—单体名称 SUBPROJECT-UNIT	
图 名 TITLE	总平面布置图
设计号 CONTRACT No.	
版次 EDITION No.	v1.0
日期 DATE	2024.12
图 别 DRAWING TYPE	总图
图 号 DRAWING No.	01/01
归档纪录: ARCHIVES:	

52.00M

46.00m

用地红线

主出入口

基本图例

新建建筑	屋顶边线
地下室边线	原有建筑
围墙	绿化
用地红线	道路
机动车停车位	标高

经济技术指标

序号	名称	数量	单位	备注
1	用地面积	8639.17	m ²	
2	总建筑面积	12666	m ²	
其中	计容面积	10366	m ²	
	不计容面积	2300	m ²	
4	容积率	1.20		
5	建筑密度	30.20	%	
6	绿地率	35.1	%	
7	机动车停车位	15	个	
8	非机动车停车位	80	个	

设计说明

1. 设计依据为规划局提供的规划设计要点及用地红线、甲方设计委托书。
2. 图中城市道路中心线和巷道中心线均以坐标定位；其它尺寸采用相对尺寸定位，以道路和周围地界为参照物。
3. 图中采用德山独立坐标系，1985年国家高程基准。
4. 消防车道及回车场的面层及下面建筑结构、管道、暗沟等，应能承受消防车的荷载要求。消防车道净宽和净高均不小于4米，坡度不大于10%。
5. 图中坐标、标高及距离尺寸均以米为单位；建筑定位坐标为对应外墙轴线交点坐标，所注尺寸均为建筑轴线尺寸。
6. 未尽事宜请按有关规范规定办理。

1:500

m 10 5 0 10 20 30 40m